

様式第 1 号 (第 4 条関係)

開 発 行 為 等 事 前 協 議 書

年 月 日

粕屋町長 様

事業者 住所

氏名

電話番号

粕屋町開発行為等指導要綱第 4 条の規定により、事前協議書を提出します。

施行区域の土地の所在	粕屋町
予定建築物の用途	
施行区域の敷地面積	m ²
予定建築物の建築面積	m ²
予定建築物の延床面積	m ²

(協議書に関する連絡先)

住所

氏名

電話番号

様式第1号その2（第4条関係）

開発行為等事前協議書 添付書類一覧

提出書類		備考	区分	チェック欄
1	事前協議書(様式第1号)		○	
2	位置図	縮尺2,500分の1以上	○	
3	公図	3か月以内有効 写し可	○	
4	土地の登記事項証明書(全部事項証明)	3か月以内有効 写し可	○	
5	現況図		○	
6	土地利用計画図		○	
7	敷地求積図		○	
8	給排水計画図(給水・汚水・雨水)		○	
9	平面図	戸建分譲の場合不要	△	
10	立面図	戸建分譲の場合不要	△	
11	造成計画平面図	造成行為を行う場合	△	
12	造成計画縦横断面図	造成行為を行う場合	△	
13	構造図	擁壁等がある場合	△	
14	ゴミ置場詳細図	ゴミ置場を設置する場合	△	
15	近隣説明報告書(様式第3号)		○	
16	利害関係者報告説明報告書及び意見書(様式第4号)	区域の区長は必須 水利組合等は該当する場合	○	
17	駐車場の誓約書(様式第7号)	戸建分譲の場合不要	△	
18	電波障害に関する誓約書(様式第8号)	3階建以上又は高さ10m以上の予定建築物の場合	△	
19	印鑑証明書	3か月以内有効 誓約書の提出がない場合不要	△	
20	埋蔵文化財の協議書の写し		○	

※区分○は必須、△は該当する場合添付